



cristina miranda
corretora e avaliadora de imóveis

Fone: 3797.6774 / 8179.3467claro whats
Horário Comercial

**FICHA CADASTRAL "PESSOA FÍSICA"
PROPOSTA PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL**

**CANDIDATO
A
FIADOR(A)**

AVISO: Somente após a entrega dessa ficha
juntamente com todos os documentos o
candidato terá preferência no imóvel.
DATA: ___/___/____.

Endereço do Imóvel: _____
Aluguel R\$: _____ Encargos R\$: _____ Condições: _____

IDENTIFICAÇÃO Celular: _____ e-mail: _____

Nome: _____

Pai: _____ Mãe: _____

Endereço: _____ Cidade: _____ UF: _____ Fone: _____

CPF: _____ Identidade (RG) _____ Data de Nascimento: ___/___/___

Naturalidade: _____ Nacionalidade: _____ Estado Civil _____ Regime de Casamento _____

Moradia: própria alugada com parentes, tempo de residência: _____ Se moradia alugada, nome do locador: _____

Endereço do locador _____ Telefone: _____

Obs.: _____

ATIVIDADE ATUAL

Profissão: _____ Empresa em que trabalha: _____

Departamento/Seção: _____ Cargo: _____

Endereço: _____ Cidade: _____ UF: _____ Fone: _____

Carteira Profissional/Série/data emissão: _____ Data admissão ___/___/___ Salário: R\$ _____

Comissões: R\$ _____ Aluguéis: R\$ _____ Outras Rendas: R\$ _____ Total mensal: R\$ _____

DADOS DO CÔNJUGE Celular: _____ e-mail: _____

Nome: _____ Nacionalidade: _____

CPF: _____ Identidade (n.º e Órg. Emissor): _____ Data de nascimento: ___/___/___

Profissão: _____ Empresa em que trabalha: _____ Cargo: _____

Endereço: _____ Cidade: _____ UF: _____ Fone: _____

Data de admissão: ___/___/___ Salário: R\$ _____ Outras Rendas: R\$ _____

REFERÊNCIAS COMERCIAIS (com endereço e telefone)

1- _____

2- _____

3- _____

REFERÊNCIAS PESSOAIS (com endereço e telefone)

1- _____

2- _____

3- _____

REFERÊNCIAS BANCÁRIAS (com agência, endereço e telefone)

1- _____
2- _____
3- _____

POSSUI PRÓPRIO?**IMÓVEL:** () sim () não

1 – Endereço _____

Nº Matrícula _____ Zona _____ Cidade _____

Está Quitado? _____ Saldo a pagar? _____

VEÍCULO: () sim () não

Espécie: _____ Marca/Modelo: _____ Ano: _____

OUTROS:_____
_____**DECLARAÇÃO**

Declaro, sob as penas da lei, todas as informações aqui prestadas por mim serem verdadeiras, sobre as quais assumo todas as responsabilidades civis e criminais, sob pena de incorrer nas sanções previstas no Título X – Dos crimes contra a Fé pública, nos capítulos I ao IV do Código Penal Brasileiro. Autorizo, ao mesmo tempo, ao locador o direito de confirmar as informações, bem como, de recusar esta proposta, sem precisar declarar o motivo.

Local _____ Data: ___/___/_____ .

Assinatura do candidato a locatário(a): _____

Assinatura da(o) cônjuge: _____

PARA USO INTERNO DO CADASTROSPC: Nada Consta Acusou: _____ Contrato gravado como: (_____)SERASA: Nada Consta Acusou _____ Vistoria gravada como: (_____)

Obs.: _____

Visto: _____

ATENÇÃO

Essa ficha só terá validade se for acompanhada das cópias dos documentos necessários para análise.

Verifique a documentação na **Relação de Documentos para Locação**.